**9 Заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения. Оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования.**

**Котельная «Южная», ЦТП и тепловые сети**

В результате технического обследования выявлено:

Котельная, ЦТП и технологически связанные с ними тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 38,319 Гкал. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательной оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования ЦТП и тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования зданий котельной и ЦТП, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов зданий, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-17514-2017 подготовленного экспертной организацией ООО «НЕОЛИТ» здание котельной, эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Южная», принадлежащее АО «Пензтеплоснабжение» рег. №А50-06304-0039 ΙΙΙ класса опасности, находится в **работоспособном техническом состоянии, что соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **5 (пять) лет** до 13 октября 2022 года.

**Экспертная оценка состояния котлов котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ТУ-08453-2015 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» водогрейный котел КВ-ГМ-30-150 инв.№1, зав.№6768, рег.№3112, установленный в котельной «Южная» соответствует **требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под** **избыточным давлением».**

По результатам работ по определению возможности продления срока безопасной эксплуатации водогрейного котла КВ-ГМ- 30-150,зав.№6768, рег.№3112, инв.№1, установленного в котельной «Южная» принято решение о продлении срока службы эксплуатации на **4 (четыре) года** до июня 2019 года на установленных параметрах.

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-08458-2015 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ» ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» водогрейный котел КВ-ГМ-30-150 инв. №2, зав. №6769, рег. №3111, установленный в котельной «Южная» соответствует **требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением**.

По результатам работ по определению возможности продления срока безопасной эксплуатации водогрейного котла КВ-ГМ- 30-150, зав.№6769, рег.№311, инв.№2, установленного в котельной «Южная» принято решение о продлении срока службы эксплуатации на **4 (четыре) года** до июня 2019 года на установленных параметрах.

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-11108-2016 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ РегионЭксперт» водогрейный котел КВ-ГМ-30-150 инв. №3, зав. №6694, рег. №3115, установленный в котельной «Южная»:

● **Соответствует требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением;**

●Котел находится в работоспособном состоянии и допускается к дальнейшей эксплуатации сроком на **4 (четыре) года** до 17 марта 2020 года, при разрешенном давлении менее 25 кгс/см.²

На основании проведенного экспертной организацией ОП ООО «ФЭТРОМ-Д» технического диагностирования с целью обоснования срока дальнейшей эксплуатации водогрейного котла КВ-ГМ-30-150, зав.№6693, рег. №3138, инв.№4, установленного в котельной «Южная» можно сделать выводы:

●выявлены дефекты труб экранной и конвективной частей, несовместимые с нормальной эксплуатацией котла;

●дальнейшая эксплуатация котла невозможна;

●выполнить замену труб экранной и конвективной частей котла.

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-08467-2015 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ» ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» водогрейный котел ДЕ-10-14 инв. №1, зав. №53210, рег. №3114, установленный в котельной «Южная» соответствует **требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением.**

По результатам работ по определению возможности продления срока безопасной эксплуатации парового котла ДЕ 10-14, зав.№53210, рег.№3114, инв.№1 установленного в котельной «Южная» принято решение о продлении срока службы эксплуатации на **4 (четыре) года** до июня 2019 года на установленных параметрах.

**Экспертная оценка состояния участков трубопроводов тепловой сети**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№А50-06304-0044 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» на техническое устройство, применяемое на опасном производственном объекте: участки трубопроводов тепловой сети от котельной «Южная» соответствуют требованиям промышленной безопасности - пригодны к дальнейшей эксплуатации с параметрами среды давлением 1,0/0,3 Мпа, температура 130/70ºС сроком на 4 года до 10.09.2022г.

**Оценка состояния ЦТП**

В результате технического обследования выявлено:

ЦТП №1,ЦТП№2,ЦТП№3,ЦТП№50,ЦТП№27 находятся в технически исправном состоянии и обеспечивает требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Фактическое состояние теплотехнического и электротехнического оборудования, контрольно-измерительных приборов и приборов систем автоматики, приборов учета расхода тепловой энергии соответствуют предъявленным к ним требованиям по эксплуатации и находятся в исправном состоянии. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования зданий ЦТП, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка зданий ЦТП.**

**ЦТП№1**

По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/5-17 строительных конструкций здания ЦТП №1, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Пушанина,36а, подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №1 находится в **работоспособном состоянии**.

Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 4 сентября 2022 года.

**ЦТП№2**

По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/7-17 строительных конструкций здания ЦТП №2, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Экспериментальная,19 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №2 находится в **работоспособном** **состоянии**.

Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 4 сентября 2022 года.

**ЦТП№3**

По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/9-17 строительных конструкций здания ЦТП №3, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Электрический проезд, 1а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №3 находится в **работоспособном состоянии**.

Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 5 сентября 2022 года.

**ЦТП№50**

По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/10-17 строительных конструкций здания ЦТП №50, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Терешковой,10а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №50 находится в **работоспособном состоянии**.

Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 6 сентября 2022 года.

**ЦТП№27**

По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/8-17 строительных конструкций здания ЦТП №27, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Терновского,170а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №27 находится в **работоспособном состоянии**.

Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 5 сентября 2022 года.

**Общая оценка технического состояния**

Общая оценка технического состояния котельной, ЦТП и технологически связанных с ними тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Западная» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 31,182 Гкал. Для покрытия тепловых нагрузок по горячему водоснабжению необходим ввод в эксплуатацию второго котла КВ-Г-7,56. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Западная-зимняя», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено. При проведении обследования здания котельной «Западная-летняя», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной (зимняя)**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02279-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Западная-зимняя», несущие и ограждающие строительные конструкции находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 56,5%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Срок следующей экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 3 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка здания котельной (летняя)**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности № 709-ЗС-ЭПБ/2017 подготовленного экспертной организацией ООО «НЕОЛИТ» здание котельной, эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Система теплоснабжения котельной «Западная», принадлежащее АО «Пензтеплоснабжение» рег. №А50-06304-0040, ΙΙΙ класса опасности, **соответствует требованиям промышленной** **безопасности**. Здание находится в ограниченно **работоспособном техническом состоянии.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **3 (три) года** до 18 декабря 2020 года.

**Экспертная оценка состояния котлов котельной зимняя и летняя.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-08443-2015 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ» ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» водогрейный котел ПТВМ-50-1зав. №9958, рег. №3124,инв.№1 установленный в котельной «Западная» соответствует **требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением.**

По результатам работ по определению возможности продления срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ПТВМ-50-1, зав.№9958, рег.№3124, инв.№1 установленного в котельной «Западная» принято решение о продлении срока службы эксплуатации на **4 (четыре) года** до июня 2019 года на установленных параметрах

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-08443-2015 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ» ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» водогрейный котел ПТВМ-50-1зав. №10259, рег. №3137,инв.№2 установленный в котельной «Западная» соответствует **требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением.**

По результатам работ по определению возможности продления срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ПТВМ-50-1, зав.№10259, рег.№3137, инв.№2 установленного в котельной «Западная» принято решение о продлении срока службы эксплуатации на **4 (четыре) года** до июня 2019 года на установленных параметрах

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-11111-2016 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ РегионЭксперт» водогрейный котел КВ-Г-7,56 инв. №3, зав. №2378, рег. №2844, установленный в котельной «Западная-летняя»:

● Соответствует требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением.

●Котел находится в работоспособном состоянии и допускается к дальнейшей эксплуатации сроком на **4 (четыре) года** до 18 марта 2021 года, при разрешенном давлении менее 16,0 кгс/см.²

**Экспертная оценка состояния участков трубопроводов тепловой сети**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег.№А50-06304-0044 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» на техническое устройство, применяемое на опасном производственном объекте: участки трубопроводов тепловой сети от котельной «Западная» соответствуют требованиям промышленной безопасности - пригодны к дальнейшей эксплуатации с параметрами среды давлением 1,0/0,3 Мпа, температура 130/70ºС сроком на 4 года до 10.09.2022г.

**Общая оценка технического состояния**

Общая оценка технического состояния котельной и технологически связанных с ними тепловых сетей в момент проведения технического обследования оценивается как **работоспособное техническое состояние.**

**Котельная «Галетная» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Галетная», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности № 404-ЗС-ЭПБ/2017 подготовленного экспертной организацией ООО «НЕОЛИТ» здание котельной, эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Сеть газопотребления АО «Пензтеплоснабжение» №3, рег. №А50-06304-0003, ΙΙΙ класса опасности находится в **работоспособном техническом состоянии, что соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **5 лет**  до 11 сентября 2022 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котлов, не выявлено.

**Котельная «Больничный комплекс»**

В результате технического обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией в паре и горячей воде, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – Гкал. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено.

**Экспертная оценка состояния котлов котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-08460-2015 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ» ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ» паровой котел Е-1/9-1Г зав. №М-0 8439, рег. №3126,инв.№1 установленный в котельной «Больничный комплекс» соответствует **требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением.**

По результатам работ по определению возможности продления срока безопасной эксплуатации парового котла Е-1/9-1Г, зав.№М-0 8439, рег.№3126, инв.№1 установленного в котельной «Больничный комплекс» принято решение о продлении срока службы эксплуатации на **4 (четыре) года** до июня 2019 года на установленных параметрах

По выводам заключения проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» очередного технического освидетельствования №К/036-15 с целью обоснования дальнейшей безопасной эксплуатации парового котла Е--1/9-1Г, зав.№17780, рег.№3123, инв.№2, установленного в котельной «Больничный комплекс» можно считать:

●Дефектов, способных нарушить нормальную эксплуатацию котла, не выявлено.

●Эксплуатация парового котла возможна при разрешенном давлении до 0,8МПа (8кгс/см²).

●Необходимо провести:

-экспертизу промышленной безопасности до **16 августа 2019г**.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/14-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации парового котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/6-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-3», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №4 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/7-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-3», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №5 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/8-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-3», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №6 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Школа глухонемых» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,66 Гкал/ч. Для покрытия тепловых нагрузок на нужды ГВС в летнее время необходимо установка в котельной летнего котла. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Школа глухонемых», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02435-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Школа глухонемых» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 25,9%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 6 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка состояния котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/9-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/10-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Роддом№2»**

В результате технического обследования выявлено:

Котельная находится в технически исправном состоянии и обеспечивает требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией в паре, готова к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 0,97 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. При проведении обследования здания котельной дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15818-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Роддом№2» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 36,2%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 7 августа 2020 года.

**Экспертная оценка состояния котлов котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-11107-2016 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ РегионЭксперт» паровой котел МЗК-7АГ-1 инв. №1, зав. №1863, рег. №3118, установленный на опасном производственном объекте Система теплоснабжения котельной «Роддом№2», рег. №ОПО: А50-06304-0042 ΙΙΙ класса опасности:

● Соответствует требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением;

●Котел находится в работоспособном состоянии и допускается к дальнейшей эксплуатации сроком на **четыре года** до 15 марта 2020 года, при разрешенном давлении менее 8 кгс/см.²

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. №50-ТУ-11103-2016 подготовленного экспертной организацией ООО «НТЦ РегионЭксперт» паровой котел МЗК-7АГ-1 инв. №2, зав. №1864, рег. №3117, установленный на опасном производственном объекте Система теплоснабжения котельной «Роддом№2», рег. №ОПО: А50-06304-0042 ΙΙΙ класса опасности:

● Соответствует требованиям Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением.

●Котел находится в работоспособном состоянии и допускается к дальнейшей эксплуатации сроком на четыре года до 15 марта 2020 года, при разрешенном давлении менее 8 кгс/см.²

**Котельная «Урицкого,16» и тепловые сети**

В результате технического обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией в горячей воде, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 1,38Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15817-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Урицкого.16» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 33,6%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 4 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/19-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ 2,5 , зав. № б/н, рег. № 2025, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2023г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/20-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «ТВГ 2,5», зав. № б/н, рег. № 2026, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

**Котельная «Совхоз-Техникум» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 13,59 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Совхоз-Техникум», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02280-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Совхоз Техникум» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 41,3%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 4 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/1-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-8М, зав. № 211, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/2-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «ТВГ -8М», зав. № 210, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 21 июля 2019г.

**Котельная «Сельхозакадемия» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 1,213 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Сельхозакадемия», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной.**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-17876-2017 подготовленного экспертной организацией ООО «НЕОЛИТ» здание котельной, эксплуатируемое на опасном производственном объекте: «Сеть газопотребления АО «Пензтеплоснабжение» «29 рег. №А50-06304-0029 ΙΙΙ класса опасности, находится в **работоспособном техническом состоянии, что соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **5 (пять) лет** до 17 октября 2022 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/048/1-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ДКВР 6,5-13, зав. № 6322, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до13 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/048/2-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ДКВР 6,5-13, зав. № 808, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до13 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/048/3-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ДКВР 6,5-13, зав. № 235, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до13 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Злобина» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Злобина,51б», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Котельная «Пархоменко» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,295 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Пархоменко», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Котельная «Аксакова» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,082 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Аксакова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Котельная «Пермская» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Аксакова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Котельная «Воронежская» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 0,321 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Воронежская», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02560-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Воронежская» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 42,4%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 10 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/8-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/9-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Ломоносова» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 0,340 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Ломоносова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15833-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Ломоносова» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 49,1%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 11 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/15-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/16-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Квартал-610» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 1,972 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Квартал-610», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15843-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Квартал-610» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 34,2%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 12 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/11-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1,5 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/12-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1.5, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/13-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1.5, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Измайлова» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 0,886 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Измайлова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15841-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Измайлова» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 39,6%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 3 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/17-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-5М» , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/18-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Привокзальная» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Привокзальная», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения комплексного обследования здания котельной, выполненного ООО «НЕОЛИТ», здание котельной, принадлежащего АО «Пензтеплоснабжение» находится в **работоспособном техническом состоянии**, что **соответствует требованиям промышленной безопасности.**

Установленный срок дальнейшей безопасной эксплуатации: **5 (пять) лет** до 19 октября 2022 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

**Котельная «Школа №40» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,083 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Школа №40», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального и измерительного контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

**Котельная «Каляева» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности-0,089 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования помещения котельной «Каляева», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов помещения не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального контроля строительных конструкций помещения котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

**Котельная «Гостиница Пенза» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности – 2,646 Гкал/ч Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Измайлова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15816-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Гостиница Пенза» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 52,1%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 5 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/16-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/17-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №4 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/18-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №5 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «пос. Монтажный » и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Резерв мощности отсутствует. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «пос. Монтажнвй», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02866-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «пос. Монтажный» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 45,8%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 13 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/27-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/28-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/18-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №5 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/29-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №4 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Военный городок№2» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –0,125 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Военный городок», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-03087-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Военный городок №2» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 32,7%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 14 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/19-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия Э5-Д2» , зав. № 1175, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/20-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал», зав. № 1176, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/21-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Энергия-Э5-Л22 зав. № 1177, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/055/13-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Братск-1Г», зав. № 9966, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2026г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Агрохимлаборатория» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности - 0,835 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Агрохимлаборатория», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15845-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Агрохимлаборатория» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 35,3%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 10 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/4-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М» , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/10-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/5-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Библиотека им. Лермонтова» (сетей нет)**

В результате обследования выявлено:

Котельная находится в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готова к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности-0,308 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. При проведении обследования помещения котельной «Библиотека им. Лермонтова», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов помещения не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального контроля строительных конструкций помещения котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/04722-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-6М» , зав. № 2023, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/23-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Универсал-5М», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «Кордон-Студеный» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,261 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Кордон Студеный», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального и измерительного контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования не выявлено.

**Котельная «Ортопедическое предприятие» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –1,855 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Ортопедическое предприятие», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02440-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Ортопедическое предприятие» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 42,4%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 7 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/15-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1,5 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/12-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Минск--1», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/14-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Минск-1» зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/13-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Минск--1», зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №4 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/047/11-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла «Минск-1» зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №5 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

**Котельная «4 пр. Терновского» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –0,161 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «4.пр. Терновского», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-02226-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «4 пр. Терновского» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 54,4%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 11 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/5-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/6-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/7-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

**Котельная «пос. Заря» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –1,701 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «пос. Заря, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15836-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «пос. Заря» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 55,6%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 5 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/048/4-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ДКВР 4-13 , зав. № 753, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 13 кгс/см², до 22.07.2022г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 23 июля 2020г.

При обследовании котельной также выявлено, что вновь установленный котел LAVART 5300R работает в устойчивом режиме. Повреждений котла при проведении визуального обследования не обнаружено.

**Котельная «Школа №60» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,251 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Кордон Студеный», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального и измерительного контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено.

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котлов, не выявлено.

**Котельная «Школа №8» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –1,837 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Школа №8», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-03331-2014 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Школа №8» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 44,9%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 15 февраля 2019 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/21-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1,5 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/22-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1,5 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/23-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла ТВГ-1,5, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024 г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

**Котельная «Павлушкина» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности –0,351 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания котельной «Павлушкина», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

По выводам заключения экспертизы промышленной безопасности рег. № 50-ЗС-15829-2015 подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание котельной «Павлушкина» находятся в **работоспособном состоянии**. Общий физический износ здания составляет 47,8%.

Несущие и ограждающие строительные конструкции способны воспринимать действующие эксплуатационные нагрузки и обеспечивают прочность, устойчивость и деформативность здания. Строительные материалы соответствуют требованиям сертификатов и ГОСТов.

Объемно-планировочные, конструктивные, технологические решения, степень огнестойкости, степень взрывопожаробезопасности, система вентиляции и дымоудаления, аварийная вентиляция, автоматические средства пожаротушения, защита от загазованности, молниезащита здания соответствует требованиям промышленной безопасности, предъявляемым к зданиям котельных.

Прогнозируемый срок службы здания котельной без капитального ремонта составляет 5 лет, следующий срок экспертизы промышленной безопасности через 5 (пять) лет не позднее 5 августа 2020 года.

**Экспертная оценка котлов котельной**

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/24-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №1 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/25-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18 , зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №2 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

По выводам проведенного ООО НТЦ «РегионЭксперт» технического диагностирования №К/045/26-16 с целью обоснования дальнейшего предельного срока безопасной эксплуатации водогрейного котла НР-18, зав. № б/н, рег. № б/н, инв. №3 можно считать:

●Проведение технического диагностирования показало отсутствие дефектов, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котла.

●Предельный срок дальнейшей безопасной эксплуатации котла при разрешенном давлении-до 7 кгс/см², до 22.07.2024 г.

●Следующее техническое диагностирование необходимо провести не позднее 22 июля 2020г.

**Котельная «Ягодная» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,095 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Ягодная», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального и измерительного контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено.

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котлов, не выявлено.

**Котельная «Школа №5» и тепловые сети**

В результате обследования выявлено:

Модульная котельная и технологически связанные с ней тепловые сети находятся в технически исправном состоянии и обеспечивают требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Имеется резерв мощности -0,095 Гкал/ч. Фактическое состояние технических устройств котельной соответствуют предъявленным к ним требованиям промышленной безопасности. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Вспомогательное оборудование котельной находится в технически исправном состоянии. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания модульной котельной «Школа №5», дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка состояния здания котельной**

В результате визуального и измерительного контроля строительных конструкций модульной котельной, дефектов препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации не обнаружено.

**Экспертная оценка котлов котельной**

При обследовании котельной выявлено, что котельное оборудование работает удовлетворительно. Повреждений котельного оборудования, препятствующих дальнейшей безопасной эксплуатации котлов, не выявлено.

**ЦТП №348**

В результате технического обследования выявлено:

ЦТП находится в технически исправном состоянии и обеспечивает требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готов к дальнейшей эксплуатации. Фактическое состояние теплотехнического и электротехнического оборудования, контрольно-измерительных приборов и приборов систем автоматики, приборов учета расхода тепловой энергии соответствуют предъявленным к ним требованиям по эксплуатации и находятся в исправном состоянии. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования здания ЦТП, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов здания, не обнаружено.

**Экспертная оценка здания ЦТП**

По выводам заключения технического освидетельствования №ЗС/26/11-17 строительных конструкций здания ЦТП №348, расположенного по адресу: г. Пенза, ул. Ладожская,156а подготовленного экспертной организацией ООО НТЦ «РегионЭксперт» здание ЦТП №348 находится в **работоспособном состоянии**.

Несущие и ограждающие строительные конструкции воспринимают действующие эксплуатационные нагрузки.

Строительные материалы соответствуют требованиям технических регламентов и ГОСТов.

Срок проведения следующего технического освидетельствования – до 7 сентября 2022 года.

**Насосные станции смешения (НСС) и тепловые сети от них**

В результате технического обследования выявлено:

Насосные станции смешения и технологически связанные с ними тепловые сети находится в технически исправном состоянии и обеспечивает требуемый уровень эксплуатации и бесперебойности снабжения потребителей тепловой энергией, готовы к дальнейшей эксплуатации. Фактическое состояние теплотехнического и электротехнического оборудования, контрольно-измерительных приборов и приборов систем автоматики, приборов учета расхода тепловой энергии НСС соответствуют предъявленным к ним требованиям по эксплуатации и находятся в исправном состоянии. Дефектов и повреждений, влияющих на их безопасную эксплуатацию и способных нарушить их нормальную эксплуатацию при проведении обследования, не выявлено. Дефектов и повреждений трубопроводов и оборудования тепловых сетей, влияющих на надежную и бесперебойную работу системы теплоснабжения при проведении обследования, не выявлено. При проведении обследования помещений НСС, дефектов и повреждений, оказывающих влияние на несущую способность основных конструктивных элементов помещений, не обнаружено.